

FUNDARGERÐ SKIPULAGS- OG UMHVERFISRÁÐS, HÚNAÞINGS VESTRA.

269. fundur Skipulags- og umhverfisráðs Húnaþings vestra haldinn fimmtudaginn 2. júní 2016 kl. 17:00 í fundarsal sveitarfélagsins að Hvammstangabraut 5, 530 Hvammstanga.

Fundinn sátu:

Pétur Arnarsson, Guðjón Loftsson, Hallfríður Ósk Ólafsdóttir, Árborg Ragnarsdóttir og Ragnar Smári Helgason.

Byggingarfulltrúi: Ólafur Jakobsson

Fundarritari: Pétur Arnarsson

Dagskrá:

1. **Erindi nr. 1606010.** Umsókn um stofnun lóðar í Skálholtsvík I.
2. **Erindi nr. 1606009** Umsókn um hnitsetningu lóðarinnar Skálholtsvík 3
3. **Erindi nr. 1606014.** Umsókn um stofnun lóðar fyrir dæluhús í landi Gauksmýrar
4. **Erindi nr. 1605153.** Umsókn um byggingu gróðurhúss að Brekkugötu 14
5. **Erindi nr. 1606001.** Umsókn um afmörkun byggingarreits að Gröf í Víðidal
6. **Erindi nr. 1605081.** Umsókn um byggingarleyfi fyrir hesthús og reiðskemmu að Gröf í Víðidal.
7. **Erindi nr. 1605208.** Umsókn um framkvæmdaleyfi vegna efnistöku úr Katadalsmela-námu (E-32)
8. **Erindi nr. 1305019, 1305021 og 1305027.** Umsókn um endurnýjun framkvæmdaleyfa fyrir þrjár námur. (E-29), (E-34) og (E-35)
9. **Erindi nr. 1605005.** Tillaga Byggingarfulltrúa um að breyta ákvörðun varðandi grenndarkynningu á viðbyggingum við Húnabraut 4
10. **Erindi nr. 1606015.** Umsókn um að færa svalir og breyta innra skipulagi í íbúð 0101, að Garðavegi 14
11. Afgreiðslufundir byggingarfulltrúa

Afgreiðslur:

1. **Erindi nr. 1606010.** Magnús Ólafsson kt. 090246-2679 f.h. Sveinbjörns Jónssonar kt. 171142-7769 sækir með erindi dags. 01.06.2016 um stofnun lóðar út úr lögbylínu Skálholtsvík I lnr. 142224.
Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið.
2. **Erindi nr. 1606009.** Magnús Ólafsson 090246-2679 f.h. Sveinbjörns Jónssonar kt. 171142-7769 sækir um með erindi dags. 01.06.2016 um hnitsetningu lóðarinnar Skálholtsvík 3, landnúmer 201330.
Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið.
3. **Erindi nr. 1606014.** Skúli Húnn Hilmarsson, kt. 190675-4679, sækir f.h. Hitaveitu Húnaþings vestra kt. 501286-1339, um stofnun lóðar fyrir dæluhús í landi Gauksmýrar lnr. 144465. samkv. meðfylgjandi lóðablaði mótt. 5. maí 2016.
Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara landeiganda.

4. **Erindi nr. 1605153.** Guðmundur St. Sigurðsson, kt. 261253-2409 og Valgerður Valgeirsdóttir, kt. 200859-5619, sækja um að byggja gróðurhús við suðugafl hússins að Brekkugötu 14.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir erindið en bendir á að skila þarf inn fullnægjandi teikningum.

5. **Erindi nr. 1606001.** Vigfús Halldórsson, kt. 100760-5849, f.h. Ásmundar Ingvarssonar, kt. 121260-4689, sækir með erindi mótt. 01.06.2016 um afmörkun byggingarreits fyrir hesthús og reiðskemmu að Gröf í Víðidal, landnúmer 177463.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir erindið.

6. **Erindi nr. 1605081.** Vigfús Halldórsson, kt. 100760-5849, f.h. Ásmundar Ingvarssonar, kt. 121260-4989, sækir um með erindi mótt. 17.05.2016 um byggingarleyfi fyrir hesthús og reiðskemmu að Gröf í Víðidal, landnúmer 177463.

Skipulags- og umhverfissráð frestar erindinu.

7. **Erindi nr. 1605208.** Magnús Björnsson, verkefnastjóri sækir f.h. Vegagerðarinnar um framkvæmdaleyfi vegna efnistöku úr Katadalsmelanámu (E-32) í landi Tjarnar. Áætlað er að taka um 3000 m³ af efni í ár eða á næsta ári samkvæmt meðfylgjandi bréfi dags. 30.05.2016. Jafnað verður úr námunni og hún grædd upp í samráði við landeiganda að efnistöku lokinni.

Skipulags- og umhverfissráð bendir á að náman er skráð í aðalskipulagi Húnaþings vestra og efnismagn innan marka og því ekki matsskyld og samþykkir því erindið.

8. **Erindi nr. 1305019, 1305021 og 1305027.** Magnús Björnsson, verkefnastjóri sækir f.h. Vegagerðarinnar um endurnýjun framkvæmdaleyfa fyrir þrjár námur. Námurnar eru Þorfinnsstaðanáma (E-35) í landi Þorfinnsstaða, Illugastaðanáma (E-29) í landi Illugastaða og Krossanesnáma (E-34) í landi Krossaness. Framkvæmdaleyfi var gefið út fyrir þessar námur þann 17. maí 2013, til tveggja ára. Lítið efni hefur verið tekið úr þessum námum síðan leyfið var gefið. Gert er ráð fyrir að taka allt að 3000 m³ úr hverri námu verði farið í vinnslu þar. Vísað er í fyrri leyfi varðandi forsendur og áætlanir um vinnslu til lengri tíma í meðfylgjandi bréfi dags. 30.05.2016.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir erindið.

9. **Erindi nr. 1605005.** Tillaga frá byggingarfulltrúa Húnaþings vestra um að breyta ákvörðun varðandi grenndarkynningu á viðbyggingum við Húnaþraut 4 með tilvísun í breytingu á 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 (grenndarkynning) sem samþykkt var á Alþingi og tók gildi 1. febrúar 2016.

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir tillögu byggingafulltrúa.

10. **Erindi nr. 1606015.** Skúli Húnn Hilmarsson, kt. 190675-4679, sækir með bréfi mótt. 01.06.2016 f.h. Unnval ehf. um að færa svalir á vesturhlið húss og breyta innra skipulagi í íbúð 0101, að Garðavegi 14.

Skipulags- og umhverfissráð bendir á að grenndarkynna þarf framkvæmdina fyrir íbúum eftirtalinna húsa, Mánagötu 4, 6 og 8 og Garðavegi 12 og felur byggingafulltrúa afgreiðslu málsins að fenginni jákvæðri niðurstöðu grenndarkynningar.

11. Byggingafulltrúi lagði fram til kynningar fundargerð afgreiðslufundar nr. 8 frá 27.05.2016

**Skipulags- og umhverfisráð bendir á að afgreiðslur ráðsins jafngilda EKKI byggingarleyfi.
Byggingarfulltrúi gefur út byggingarleyfið þegar öll tilheyrandi gögn hafa borist og sveitarstjórn
Húnaþings vestra hefur staðfest fundargerðina.**

Fundargerð upplesin og samþykkt. **Fundi slitið kl. 18.12**

Pétur Arnarsson

Guðjón Þórarinn Loftsson

Ragnar Smári Helgason

Árborg Ragnarsdóttir

Ólafur Jakobsson

Hallfríður Ósk Ólafsdóttir