

## FUNDARGERÐ SKIPULAGS- OG UMHVERFISRÁÐS, HÚNAÞINGS VESTRA.

**253. fundur** Skipulags- og umhverfissráðs Húnaþings vestra haldinn fimmtudaginn 02. júlí 2015,

kl. 17:00 í fundarsal sveitarfélagsins að Hvammstangabraut 5, 530 Hvammstanga.

Fundinn sátu:

Guðjón Þórarinn Loftsson, Guðrún Eik Skúladóttir, Ragnar Smári Helgason og Árborg Ragnarsdóttir

Starfandi byggingafulltrúi: Eyjólfur Þórarinsson

Fundarritari: Guðrún Eik Skúladóttir

### Dagskrá:

1. **Erindi nr. 1506016.** Áður á 252. fundi. Sigurður H. Kristjánsson 150272-5139 f.h. ábúanda að Breiðabólstað, fyrirspurn um byggingarleyfi fyrir nýju húsi á rústum þess gamla.
2. **Erindi nr. 1506043.** Míla ehf. kt. 460207-1690 og Orkubú Vestfjarða ohf. kt. 660877-0299, sækja um framkvæmdaleyfi fyrir lagningu ljósleiðarastrengs og 19 kv háspennustrengs.
3. **Erindi nr. 1506006.** Runólfur Þ. Sigurðsson kt. 090157-2489 f.h. Höst 531 ehf. kt. 550115-0260, sækir um leyfi til að breyta Skeggjagötu 1, úr grunnskóla í hótél.
4. **Önnur mál.**

Tekið á dagsskrá.

5. **Erindi nr. 1507001.** Bjarni Þór Einarsson f.h. Fasteigna ríkissjóðs sækir um leyfi til að breyta húsnæði að Spítalastíg 1.
6. Sigurður H. Kristjánsson kt. 150272-5139 f.h. Ríkiseigna kt. 690981-0259 sækir um afmörkun byggingarreits fyrir nýtt íbúðarhús á Breiðabólstað.
7. Sigurður H. Kristjánsson kt. 150272-5139 f.h. Ríkiseigna kt. 690981-0259 sækir um byggingarleyfi fyrir íbúðarhús að Breiðabólstað.
8. **Erindi nr. 1507005.** Elín Kristín Guðmundsdóttir kt. 210863-4279 og Ólafur Benediktsson kt. 091261-5539 sækja um leyfi til að rífa og fjarlægja blásarahús að Miðhópi fastanr 2135315.
9. **Erindi nr. 1506099.** N1 kt. 540206-2010 sækir um leyfi fyrir því að setja upp eldsneytisafgreiðslu að Strandgötu 1, Hvammstanga

### Afgreiðslur:

1. **Erindi nr. 1506016.** Áður á 252. fundi. Sigurður H. Kristjánsson kt. 150272-5139 f.h. ábúanda að Breiðabólstað, leggur fram fyrirspurn um heimild til þess að reisa nýtt hús á rústum þess gamla.

Skipulags- og umhverfissráð bendir á að ekki sé æskilegt að reisa nýtt hús á rústum þess gamla þar sem ljóst er að húsið stendur á fornum bæjarhól og eru minjar undir sverði allt um kring eins og segir í álitni Þórs Magnússonar frá Minjastofnun Íslands.

Skipulags- og umhverfissráð leggst gegn því að nýtt hús verði reist á rústum núverandi húss og bendir á að út frá sjónarmiði minjavörslu væri heppilegast að finna húsinu nýjan stað í góðri fjarlægð frá bæjarhólunum.

2. **Erindi nr. 1506043.** Míla ehf. kt. 460207-1690 og Orkubú Vestfjarða ohf. kt. 660877-0299, sækja með erindi dags. 27.05.2015 um framkvæmdaleyfi fyrir lagningu ljósleiðarastrengs og

19 kv háspennustrengs. Ljósleiðarastrengurinn verður lagður frá símsstöðinni á Stað að símsstöðinni á Hólmarvík um 115 km. vegalengd og háspennustrengurinn verður lagður frá Laugarholti rétt norðan Borðeyrar að Þorpum um 90 km. vegalengd. Gamlar einfasa háspennantar loftlínur verða fjarlægðar með tilkomu þessa nýja þriggja fasa jarðstrengs.

Fyrir liggur umsögn Minjavarðar Vestfjarða dags. 01.07.2015. Þar voru gerðar nokkrar athugasemdir varðandi framkvæmdina og farið fram á fornleifaskráningu á framkvæmdasvæðinu. Í skýrslunni eru lagðar fram tillögur um færslu ljósleiðarastofns og háspennustrengs þar sem um minjar er að ræða. Fram kemur að Mílu ehf. hafi borist skýrsla Náttúrustofu Vestfjarða og að ljósleiðarastofn og háspennustrengur verði færður eftir tilmælum skýrslunnar.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um samþykki landeiganda og að farið verði eftir tilmælum í skýrslu Náttúrustofu Vestfjarða.

- 3. Erindi nr. 1506006.** Runólfur Þ. Sigurðsson kt. 090157-2489 fh. Höst 531 ehf. kt. 550115-0260, sækir með erindi dags. 02.06.2015 um byggingaleyfi til að breyta Skeggjagötu 1, úr grunnskóla í ferðamanna- og ráðstefnuhótel. Lagðir fram aðaluppdrættir dags. 25.05.2015.

Fyrir liggur athugasemdalisti frá yfirferð byggingarfulltrúa á fengnum gögnum dags. 1. júlí 2015. Einnig á slökkviliðsstjóri eftir að yfirfara teikningarnar. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir byggingaráformin með fyrirvara um að fullnægjandi gögn berist og jákvæða umsögn slökkviliðsstjóra..

#### 4. Önnur mál.

Tekið á dagsskrá:

- 5. Erindi nr. 1507001.** Bjarni Þór Einarsson kt. 310348-2449 f.h. Fasteigna ríkissjóðs kt. 690981-0259 sækir með erindi dags. 30.06.2015 um leyfi til að breyta húsnæði að Spítalastíg 1. í íbúð sem áður var skrifstofa framkvæmdastjóra, skv. meðfylgjandi teikningum dags. 30.06.2015.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir byggingaráformin með fyrirvara um að fullnægjandi gögn berist.

- 6.** Sigurður H. Kristjánsson kt. 150272-5139 f.h. Ríkiseigna kt. 690981-0259 sækir um afmörkun byggingarreits fyrir nýtt íbúðarhús á Breiðabólstað, skv. meðfylgjandi afstöðumynd dags. 30.06.2015. Fyrir liggur leyfi Ríkiseigna í tölvupósti dags. 02.07.15.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með tilliti til afgreiðslu á fyrsta dagskrárlið.

- 7.** Sigurður H. Kristjánsson kt. 150272-5139 f.h. Ríkiseigna kt. 690981-0259 sækir með tölvupósti dags. 01.07.2015 um byggingarleyfi fyrir íbúðarhús að Breiðabólstað. Fyrir liggur leyfi Ríkiseigna í tölvupósti dags. 02.07.15.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir byggingaráformin með fyrirvara um að fullnægjandi gögn berist.

- 8. Erindi nr. 1507005.** Elín Kristín Guðmundsdóttir kt. 210863-4279 og Ólafur Benediktsson kt. 091261-5539 sækja um leyfi til að rífa og fjarlægja blásarahús að Miðhópi fastanr 2135315.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn.

9. **Erindi nr. 1506099.** N1 kt. 540206-2010 sækir um leyfi fyrir því að setja upp eldsneytisafgreiðslu að Strandgötu 1, Hvammstanga. Í því felst að setja 10.000 l. eldsneytistank fyrir diselolíu, litaða og ólitaða, afgreiðslutæki, áfyllingarplan og sand- og olíuskilju.

Skipulags- og umhverfisráð frestar erindinu.

**Skipulags- og umhverfisráð bendir á að afgreiðslur ráðsins jafngilda EKKI byggingarleyfi. Byggingarfulltrúi gefur leyfið út þegar öll tilheyrandi gögn hafa borist og sveitarstjórn Húnaþings vestra hefur staðfest fundargerðina.**

Fundargerð upplesin og samþykkt. Fundi slitið kl. 18:50

---

Guðrún Eik Skúladóttir

---

Ragnar Smári Helgason

---

Guðjón Þórarinn Loftsson

---

Árborg Ragnarsdóttir

---

Eyjólfur Þórarinnsson