

ÚTSKRIFT ÚR FUNDAGERÐABÓK SKIPULAGS- OG UMHVERFISRÁÐS, HÚNAÞINGS VESTRA

238. fundur Skipulags- og umhverfisráðs Húnaþings vestra haldinn miðvikudaginn **11. júní 2014, kl. 17:30** í fundarsal sveitarfélagsins að Hvammstangabraut 5, 530 Hvammstanga.

Dagskrá:

1. Skipulagsmál

Afgreiðslur:

1. Tillaga að Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2014-2026.

Umfjöllun Skipulags- og umhverfisráðs um athugasemdir sem bárust við skipulagstillögurnar.

Tillaga að Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2014-2026 var auglýst til athugasemda frá 17. apríl til 2. júní 2014. Gögnin voru aðgengileg á heimasíðu sveitarfélagsins www.hunathing.is, skrifstofu Húnaþings vestra og hjá Skipulagsstofnun.

Athugasemdir bárust frá fimm aðilum og auk þess sendi Landsnet inn umsögn sem hafði ekki borist þegar umsagnaraðilum var send tillagan fyrir auglýsingu aðalskipulagsins.

Skipulags- og umhverfisráð hefur yfirfarið athugasemdirnar og svör við þeim verða send þeim sem gerðu athugasemdir. Stuttlega er gerð grein fyrir hverri athugasemd og síðan veitt umsögn um þá athugasemd sem þar kemur fram.

Herdís Sigurbjartsdóttir Enniskoti, bréf dags. 29. maí 2014.

Fyrir hönd íbúa í Víðidal, þar sem farið er fram á að hitaveita komi til allra sem þess óska.

Umsögn: Í markmiðum aðalskipulagsins segir: „*Stefnt er að því að sem stærsti hluti byggðar í Húnaþingi vestra njóti hitaveitu*“. Í leiðum að þeim markmiðum segir ennfremur: „*Haldið verði áfram rannsóknum og kannaðir möguleikar á að nýta jarðhita til upphitunar sem víðast í Húnaþingi vestra*“

Samkvæmt þessu hefur verið sett inn í aðalskipulagið fyrirhugaðar hituveitulagnir í samræmi við rannsóknir og möguleika sem hafa verið kannaðir. Eftir sem áður verður áfram leitað leiða til að sem stærsti hluti byggðar í Húnaþingi vestra njóti hitaveitu.

Tómas Gunnar Sæmundsson, 29. maí 2014.

Mótmælir því að hugmyndir um færslu hringvegar á Holtavörðuheiði séu settar inn í Aðalskipulagið og telur að engar forsendur séu fyrir færslu vegarins.

Umsögn: Eins og fram kemur í kafla 3.4.1 þá eru framkvæmdir við færslu þjóðvegar á Holtavörðuheiði ekki inn í langtímaáætlun í vegamálum fyrir árin 2011-2022 og þess vegna eru ekki forsendur til þess að setja nýja veglínu í Aðalskipulagið. Færsla hringvegar á Holtavörðuheiði er ekki sýnd á auglýstum aðalskipulagsupprætti. Skipulags og umhverfisráð telur hins vegar mikilvægt að þessi valkostur verði skoðaður og því var settur skýringaruppráttur í greinargerðina sem sýnir tvo valkosti sem Vegagerðin hefur skoðað. Komi í ljós að tilfærsla á þjóðvegi á Holtavörðuheiði reynist hagkvæmur kostur m.t.t. veglínu og umhverfisáhrifa þarf að gera breytingu á aðalskipulaginu og auglýsa hana skv. Skipulagslögum nr. 123/2010.

Flosi Eiríksson, 30. maí 2014.

Athugasemd varðandi skilgreiningu lóðar sem verkstæðishús hans stendur á við Miðfjarðarveg á Laugarbakka verði skilgreind sem athafnasvæði.

Umsögn: Í gildandi aðalskipulagi er lóðin skilgreind sem íbúðarbyggð og því hélt sú landnotkun áfram í endurskoðuninni. Það er hins vegar rétt að breyta landnotkun í samræmi við þá starfsemi sem þar er nú og mun uppdráttur og greinargerð verða lagfærð.

Anna Böðvarsdóttir, 1. júní 2014.

Fyrir hönd Evu Thorstensen og Böðvars Sigvaldasonar.

1. Ítreka fyrri mótmæli við fyrirhugaða bensínstöð í landi Melstaðar og Barðs.

Umsögn: Fyrir liggur í gildandi aðalskipulagi staðsetning á bensínstöð í landi Melstaðar. Í því skipulagsferli var farið yfir athugasemdir vegna ábendinga um flóðahættu og mengunarættu. Bætt var við skilmálum í deiliskipulagið sem var unnið samhliða aðalskipulagsbreytingunni hvernig mengunarvörnum skuli háttað á lóðinni sem tóku m.a. mið af mögulegri flóða- og mengunarættu.

2. Mótmæla því að ekkert samráð hafi verið haft við eigendur Barðs við útgáfu framkvæmdaleyfis námu í landi Barðs.

Umsögn: Sveitarfélaginu ber að sýna í Aðalskipulagi þær námur sem eru með framkvæmdaleyfi. Framkvæmdarleyfi til tveggja ára var gefið út þann 1. júní 2013 byggt á ótímabundnum leigusamningi frá 24. júní 2003 á milli Vegagerðarinnar og Böðvars Sigvaldasonar.

3. Athugasemd varðandi texta um friðlýstar minjar ofan við eyðibýlið Hof í kafla 3.3.5 en þar eru minjar sagðar í landi Melstaðar en eru í landi Barðs.

Umsögn: Umræddur texti er bein tilvitnun í þinglýst skjal sem vitnað er í, í greinargerðinni. Haft verður samband við Minjastofnun Íslands til að athuga málið.

Hrafnhildur Brynjólfsson, 3. júní 2014.

1. Auðkenna þarf kirkjugarðinn á Hvammstanga.

Umsögn: Gerð verður breyting á skýringarmynd á uppdrætti og greinargerð í samræmi við athugasemd.

2. Bendir á að erfitt er að lesa út úr skipulagsuppdrætti hvernig stígakerfið er.

Umsögn: Stofnkerfi stíga er sýnt á þéttbýlisuppdrætti.

3. Tjaldsvæði á Hvammstanga sé stærra en svæðið sem sýnt er á uppdrætti:

Umsögn: Verður lagfært í samræmi við deiliskipulag.

4. Setja inn skilyrði um mögulega uppbyggingu í nálægð við Kúskeljaklett svo klettinum yrði sýndur sá sómi að raska ekki nærumhverfi hans meira en orðið er.

Umsögn: Kúskeljaklettur er innan skilgreiningar hafnarsvæðis skv. Aðalskipulagi. Svæðið er ekki deiliskipulagt en til stendur að klára deiliskipulagsvinnu á Hvammstanga á næstu árum og þá verður hægt að taka tillit til þessa.

5. Skorar á sveitarfélagið að setja inn ákvæði í stefnumörkun um veitur fyrir allt sveitarfélagið. Að stefnt sé að því að allar raflínur í sveitarfélaginu fari í jörðu og ekki verði heimilt að leggja nýjar raflínur nema sem jarðstreng.

Umsögn: Skipulags og umhverfisráð tekur undir áskorunina en telur sig ekki geta sett slíkar kvaðir við lagningu raflína. Ráðið telur að slík ákvæði gætu heft uppbyggingu og endurnýjun á raflínum.

6. Bendir á nauðsyn þess að setja inn ákvæði um að ekki sé heimilt að fara með raflínur sem loftlínur um hverfisverndarsvæðin HV-1 og HV-2.

Umsögn: Í hverfisverndarákvæðum fyrir svæði HV-1 og HV-2 segir „*Mannvirkjagerð skal haldið í lágmarki og þess jafnan gætt að hún leiði til eins lítillar röskunar og kostur er. Umferð vélknúinna ökutækja er leyfileg eftir þeim vegum sem skipulagið skilgreinir. Um svæðið liggja göngu- og reiðleiðir sem eru skilgreindar í skipulaginu. Ekki er gert ráð fyrir að hefðbundinn landbúnaðarnýting breytist við verndina*“.

Skipulags og umhverfisráð bendir auk þess á að við slíka framkvæmd þarf að sækja um framkvæmdaleyfi sem fjallað yrði um af viðkomandi Skipulags og umhverfisráði og sveitarstjórn auk þess sem slík lagning er háð mati á umhverfisáhrifum.

7. Hvetur sveitarfélagið til að vinna deiliskipulag fyrir gamla hluta bæjarins með áherslu á varðveislu byggðamynsturs og líflegan miðbæ.

Umsögn: Til stendur að klára deiliskipulagsvinnu á Hvammstanga á næstu árum og þá verður hægt að taka tillit til þessa.

8. F merkingar í sjónum úti fyrir Hvammstanga eru ekki í skýringum.

Umsögn: F merkingar eru í skýringum inni á þéttbýlisupprætti.

9. Villa í kafla 3.2.3 varðandi gistiskála.

Umsögn: Verður lagfært í greinargerð.

Umsögn Landsnets frá 26. maí 2014.

Umsögn hafði ekki borist frá Landsneti á umsagnartíma en er hér tekin fyrir með athugasemdum á auglýstri tillögu.

A. Greinargerð

- 1) Eðlilegt að fjalla um Kerfisáætlun vegna grunnkerfis raforkuflutnings á svipaðan hátt og fjallað er um Samgönguáætlun.

Umsögn: Kerfisáætlun Landsnets er ekki samþykkt á Alþingi og hefur því ekki sama lögformlega gildi og samgönguáætlun sem er samþykkt á Alþingi.

2,3) Bæta við texta um helgunarsvæði grunnkerfis og raflína vegna frístundabyggðar og skógræktar- og landgræðslusvæða.

Umsögn: Verður bætt inn í greinargerð

- 4) Óskað er eftir að bætt verði við texta um meginflutningskerfi raforku.

Umsögn: Bætt verður við texta um núverandi meginflutningslínur sem sýndar eru á skipulagsuppdrætti.

4) Landsnet óskar eftir að gerð verði grein fyrir breytingum á megin flutningskerfi raforku sem felst í nýrri 220kv. línu frá Brennumel við Hvalfjörð til Blönduvirkjunar.

Umsögn: Í aðalskipulagi Húnaþings vestra er skilgreind hverfisvernd annars vegar vegna náttúruminja og hins vegar vegna búsetuminja. Í hverfisverndarákvæðum fyrir svæði HV-1 og HV-2 segir „*Mannvirkjagerð skal haldið í lágmarki og þess jafnan gætt að hún leiði til eins lítillar röskunar og kostur er. Umferð vélknúinna ökutækja er leyfileg eftir þeim vegum sem skipulagið skilgreinir. Um svæðið liggja göngu- og reiðleiðir sem eru skilgreindar í skipulaginu. Ekki er gert ráð fyrir að hefðbundinn landbúnaðarnýting breytist við verndina*“.

Línan er háð mati á umhverfisáhrifum og framkvæmdaleyfi sveitarstjórna. Skipulags og umhverfisráð vill því ekki setja þá línuleið í Aðalskipulagið.

B. Umhverfiskýrsla.

Þar sem fjallað er um raflínur gætir misskilnings, þ.a.e.s. helgunarsvæði raflína er mismunandi eftir spennustigi. Þarna ætti að standa í staðinn „svæði innan helgunarsvæðis raflína.

Umsögn: Verður leiðrétt í greinargerð.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir hér með að vísa málinu til sveitarstjórnar til samþykktar um að senda tillögu að Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2014-2026 og Umhverfisskýrslu til staðfestingar Skipulagsstofnunar skv. 32. gr. Skipulagslaga nr. 123/2010 að undangenginni lagfæringu á uppdráttum, Greinargerð og Umhverfisskýrslu í samræmi við fundargerð þessa.

Unnsteinn Andrésson vék af fundi kl. 19:05

Fundargerð upplestin og samþykkt.

Guðjón Loftsson (sign.),
Sigurbjartur Halldórsson (sign.),
Unnsteinn Andrésson (sign.),

Fundi slitið kl.20:30

Erla Kristinsdóttir (sign.),
Anna María Elíasdóttir (sign.),
Víglundur Gunnþórsson (sign.),