

ÚTSKRIFT ÚR FUNDAGERÐABÓK SKIPULAGS- OG UMHVERFISRÁÐS HÚNAÞINGS VESTRA

222. fundur Skipulags- og umhverfisráðs Húnaþings vestra haldinn fimmtudaginn **6. júní 2013 kl. 17:00** í fundarsal sveitarfélagsins að Hvammstangabraut 5, 530 Hvammstanga.

Dagskrá:

1. Erindi: Skipulagsmál, staða mála.
2. Erindi: Hvammstangabraut 14-16, setja upp gervihnattadisk, samþykki meðeiganda og nágranna liggur fyrir.
3. Erindi: Brekkugata 4, setja upp auglýsingaskilti.
4. Erindi: Ytri-Urriðaá, rífa geymsluskúr, 48m², mh04.

Tekið á dagskrá:

5. Erindi: Litli-Ós lóð 2, byggja iðnaðarhús/vélageymslu úr límtré með risþaki.
6. Erindi: Selasetur Íslands, Strandgata 1, breyting á innra skipulagi og notkun hússins.
7. Erindi: Grettiseignir ehf. setja upp snyrtingar með aðgengi utanfrá.
8. Erindi: Bessastaðir, reiðgerði.
9. Erindi: Lækjamót, umsókn um framkvæmdaleyfi til að gera skeiðvöll.
10. Erindi: Lækjamót, umsókn um framkvæmdaleyfi til að gera nýja heimreið að reiðhöll.

Afgreiðslur:

1. Farið yfir feril aðalskipulags, verk og tímaáætlun, athugasemd kom frá skipulagsstofnun, Skipulags- og umhverfisráð felur skipulags- og byggingafulltrúa frekari eftirfylgni málsins.
2. Marcin Michanowics kt.110483-2799 sækir um leyfi til að setja upp gervihnattadisk, á þakkanti íbúðar sinnar 0202 á suðurgafli að Hvammstangabraut 16, samþykki meðeiganda að Hvammstangabraut 14-16 og nágranna að Brekkugötu 7 liggur fyrir. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn.
3. Unnur Haraldsdóttir kt. 030372-5229, sækir um f.h. Verslunarminjasafnsins ehf. kt. 581096-3059 fastanr. 213-3793) um leyfi til að setja upp auglýsingaskilti á þak hússins nr. 4 við Brekkugötu, stærð skiltis er ca. 120x200 cm. og snýr út að Brekkugötu. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn.
4. Heiðrún B. Guðmundsdóttir, kt.010942-3819 sækir um leyfi til að rífa geymslu fastanr.224-6726, bygg.ár 1960, 48,0m² að stærð á landi Ytri-Urriðaá, landnr. 144132. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið og bendir á að úrgangi skal fargað á löglegan hátt. Vakin er athygli á að aðeins er heimilt að rífa hús sem eru án veðbanda.

Tekið á dagskrá:

5. Gunnar Þorvaldsson kt. 120255-0029, sækir um f.h. Leirhús Grétu ehf. kt. 700301-2490 um byggingaleyfi vegna byggingar vélageymslu úr límtré og yleiningum með risþaki í landi Litla-Óss lóð 2, s.k.v. teikningum frá Stoð ehf. verkfræðistofu nr. A-101 og A-102. Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn.

6.

Reimar Marteinnsson kt. 180380-5589, sækir um f.h. Kaupfélags Vestur-Húnavetninga kt. 680169-1879, Strandgötu 1, um byggingaleyfi fyrir að breyta innra skipulagi og notkun hússins á lóðinni nr.1 við Strandgötu, þ.e. Safnahúsi/Selaseturs Íslands, endurbætur eru veitingastaður, kvikmyndasalur og starfsmannaðstaða. Slökkviliðsstjóri bendir á að setja þarf upp brunaslöngu í rýmið.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið með fyrirvara um að athugasemd slökkviliðsstjóra verði uppfyllt.

7.

Bjarni Þór Einarsson kt. 310348-2449 f.h. Grettiseigna ehf. kt. 510506-1540 sækir um byggingaleyfi fyrir að setja upp snyrtingar með aðgengi utanfrá, ásamt snyrtingu fyrir starfsmenn að húsinu Grettisból, Laugarbakka.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið.

8.

Bjarni Þór Einarsson kt. 310348-2449 f.h. Jóhanns B. Magnússonar kt. 190566-3319, Bessastöðum, sækir um byggingaleyfi fyrir reiðgerði úr timbri og segldúk, staðsetning er sunnan við fyrrum hlöðu sem nú er aðstaða fyrir tamningar.

Skipulags- og umhverfisráð frestar erindinu og felur skipulags- og byggingafulltrúa að afla frekari gagna og afgreiðslu erindisins.

9.

Bjarni Þór Einarsson kt. 310348-2449 f.h. Lækjamóts, sækir um framkvæmdaleyfi til að gera skeiðvöll á Kvíamel í landi Lækjamóts. Um er að ræða 250 m langa 5 m breiða braut samsíða og 10 metra frá vesturkanti heimreiðar að Lækjamóti II, eins og sýnt er á meðfylgjandi uppdrætti. Vestan við beinu brautina er 5 m breið hringbraut, 50x100 m að utanmáli, lengd 240 m. Fyrirhuguð hæð skeiðvallarins er í kóta 38,00 m. Þá er hæsti hluti melsins lækkaður um ca. 1,5 m. Efnid nýtist til að fylla undir brautina í lægðum sunnan og norðan við melinn. Tilflutningur á efni er áætlaður um 2000 m³ og aðflutt efni um 1500 m³. Landið undir skeiðvöllinn er í óskiptu landi Lækjamóts landnr. 144624.

Landeigendur:

Þórir Ísólfsson 290854-4829

Elín Rannveig Líndal 240556-4569

Ísólfur Líndal Þórisson 220578-3809

Vigdís Gunnarsdóttir 220179-4199

Fylgiskjöl: Uppdráttur nr. LM1229, sem sýnir legu skeiðvallar í MKV. 1:1000 og yfirlitsmynd í MKV. 1:2500.

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið að fenginni jákvæðri umsögn minjavarðar.

10.

Bjarni Þór Einarsson kt. 310348-2449 f.h. Lækjamóts, sækir um framkvæmdaleyfi til að gera nýja heimreið að reiðhöll og hesthúsi að Lækjamóti II, landnr. 218947. Um er að ræða 1250 m langan 4,5 m breiðan veg frá lóð úr landi Lækjamóts II, landnr. 221511, að Víðidalsvegi nr. 715, um 1300 m frá vegamótum Víðidalsveg og Hringveg nr. 1 norðan Víðidalsárbrúar, sbr. meðfylgjandi teikningu. Jafnframt er sótt um að heimreiðin verði skilgreind sem héraðsvegur. Á framangreindri lóð byggir Miðdegishóll ehf. nú 2700 m² reiðhöll og hesthús með tilheyrandi aðstöðu. Vegurinn byrjar í um 37,5 m hæð, fer hæst í 53,3 m og tengist Víðidalsvegi í hæðinni 36,0 m undir 90° horni. Á stað frá lóðinni liggur vegurinn eftir gamla veginum fram í Víðidal en beygir vestur af honum í lengd ca. 300 m. Áætlað aðflutt efnismagn er um 3000 m³, en grafa þarf skurð ofan vegarins að hluta til þurrkunar. Nýtist sá uppgröftur sem undirlag undir veginn.. Landið sem vegurinn liggur um er í óskiptu landi Lækjamóts landnr. 144624.

Landeigendur:

Þórir Ísólfsson 290854-4829
Elín Rannveig Línadal 240556-4569
Ísólfrur Línadal Þórisson 220578-3809
Vigdís Gunnarsdóttir 220179-4199

Fylgiskjöl: Uppdráttur nr. LM12210, sem sýnir legu vegarins í MKV. 1:2000 og yfirlitsmynd í MKV. 1:5000

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir erindið að fenginni jákvæðri umsögn minjavarðar og vegagerðarinnar.

Skipulags- og umhverfisráð bendir á að umsóknir teljast ekki samþykktar fyrr en þær hafa hlotið afgreiðslu sveitarstjórnar Húnaþings vestra.

Fundargerð upplesin og samþykkt.

Fundi slitið kl.19:30

Guðjón Loftsson (sign.),
Víglandur Gunnþórsson (sign.),
Unnsteinn Andr sson (sign.),
P tur Arnarsson sl kkvili sstj ri (sign),

Erla B. Kristinsd ttir (sign.),
Sigurbjartur Halld rsson (sign),
Anna Mar a El asd ttir(sign),