|  |  |
| --- | --- |
| **Fundarnúmer**: | 151 |
| **Dagsetning:** | 04.09.2008 |
| **Tími**: | 16:30 |
| **Staður**: | Fundarsalur Ráðhúss |

 **151. fundur**Skipulags- og umhverfisráðs Húnaþings vestra haldinn í Ráðhúsinu að Hvammstangabraut 5 Hvammstanga, fimmtudaginn 4. september 2008 kl. 16:30.

**1.** Erindi Indriða Karlssonar f.h. Tveggja smiða ehf, óskar heimildar til að stunda starfssemi fyrirtækisins í húsnæði þess að Hafnarbraut 7 á Hvammstanga. Skipulags- og umhverfisráð telur að starfsemi fyrirtækisins geti fallið undir ákvæði 3.22 í greinagerð frá 7.maí 2002 fyrir aðalskipulag Húnaþings vestra 2002-2014 og leggur til að starfsemin verði heimiluð.
**2.** Erindi Ásgeirs Sverrissonar kt. 150363-4389 óskar eftir leyfi til að rífa eftirtaldar byggingar á jörð sinni Brautarholti lnr. 144020 í  Hrútafirði. Fjárhús með áburðark. 213-2698 mhl.05 og fjárhús/braggi 213-2702 mhl.13 Erindið samþykkt.
**3.** Sveitarstjóri f.h. sveitarstjórnar Húnaþings vestra sækir um byggingarleyfi fyrir uppbyggingu gámavallar á lóð nr.34b við Höfðabraut á Hvammstanga skv. m.f. gögnum. Erindið samþykkt.
**4.** Skipulagsmál, Iðnaðarsvæði-Smábýli. Farið yfir greinargerð og framkomnar tillögur að nýju/breyttu deiliskipulagi fyrir athafnasvæði við Búland og smábýli við Höfðabraut og tillögu að breytingu á þéttbýlisuppdrætti Aðalskipulags Húnaþings vestra 2002-2014 fyrir Höfðabraut, Eyrarland og Búland. Ráðið leggur til að tillögurnar verði auglýstar og kynntar.

**Tekið á dagsskrá:**

**5a.**Breyting á Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2002-2014  í landi Bessastaða. Skipulags- og umhverfisráð mælir með að tillaga að breytingu á aðalskipulagi Húnaþings vestra 2002-2014  sem nær til hluta jarðarinnar Bessastaða á Heggstaðanesi verði auglýst og kynnt sbr. 17. gr. í skipulags- og byggingarlögum. Tillagan er unnin af Yngva Þór Loftssyni Landslagsarkitekt og dagsett 03.09.2008.
**5b.** Tillaga að deiliskipulagi í landi Bessastaða dags.03.09.2008. Oddur Þ. Hermannsson landslagsarkitekt f.h. Flugfjarskipta ehf. óskar eftir að tillaga að deiliskipulagi í landi Bessastaða verði tekin til skoðunar. Deiliskipulagstillagan er í samræmi við tillögu að breyttu Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2002-2014 í landi Bessastaða.  Skipulags- og umhverfisráð mælir með að tillagan verði auglýst samhliða tillögu að breyttu Aðalskipulagi.
**6.** Erindi Ragnars Smára Helgasonar kt.030781-5119 og Kolbrúnar Stellu Indriðadóttur kt.180379-4019 sækja um byggingarleyfi  fyrir viðbyggingu við íbúðarhúsið að Lindarbergi á Vatnsnesi skv. mf. teikningum  A01, A02 og A03 dags. 03.09.2008 frá Hauki Árnasyni byggingartæknifræðingi. Slökkviliðsstjóri gerir eftirfarandi athugasemd: Hurð á milli húss og bílageymslu sem er sambyggð húsi skal ekki opnast beint inn í íbúðarrými, heldur anddyri eða annað sambærilegt rými. Ráðið samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn og að athugasemdum Slökkviliðsstjóra verði fullnægt.
**7.** Erindi Jakobs Hermannssonar kt.051066-4219 sækir um stöðuleyfi fyrir 20 feta gám á jörð sinni Þorfinnsstöðum í Vesturhópi skv. mf. gögnum. Ráðið samþykkir stöðuleyfið til eins árs samkvæmt grein 71.2  í Byggingarrreglugerð nr. 441/1998.
**8.** Erindi Erling Ellingsen f.h. Atlantis ehf. kt.660297-2869 sækir um stöðuleyfi til fimm ára fyrir 40 feta geymslugám á lóð Hótel Borgarvirkis að Þorfinnsstöðum í Vesturhópi skv. mf. gögnum. Ráðið samþykkir stöðuleyfið til eins árs samkvæmt grein 71.2  í Byggingarrreglugerð nr. 441/1998.
**9.**Erindi Elvars Loga Friðrikssonar kt. 300884-3939 og Fanneyjar Daggar Indriðadóttur kt. 191186-3629, sækja um leyfi til að setja niður aðstöðuhús á jörð sinni Hrísum II lnr. 144614 skv. teikningum dags. 2.sept. 2008 frá Teiknistofu Benedikts Björnssonar Túnbrekku 4, 200 Kópavogur. Slökkviliðsstjóri gerir eftirfarandi athugasemd: Í öllum húsum skal vera reykskynjari og handslökkvitæki af viðurkenndri gerð og stærð. Úr svefnherbergi skal vera opnanlegur gluggi sem fullnægir kröfum um björgunarop, sbr. gr. 159 í Byggingarreglugerð nr. 441/1998. Ráðið samþykkir erindið með fyrirvara um fullnægjandi gögn og að athugasemdum Slökkviliðsstjóra verði fullnægt.

Fleira ekki tekið fyrir, fundi slitið kl: 19:20

Guðmundur St. Sigurðsson(sign.),
Jóhannes Erlendsson(sign.),
Erla Björg Kristinsdóttir(sign.),
Halldór Sigfússon(sign.),
Víglundur Gunnþórsson(sign.),
Ólafur H. Stefánsson, forstöðumaður tæknideildar(sign.),
Benjamín Kristinsson, byggingafulltrúi(sign.).
Pétur Arnarson, Slökkviliðsstjóri(sign).